



COMUNE DI BARLETTA

Medaglia d'oro al merito civile e al valor militare
Città della Disfida

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA
UFFICIO DEL PIANO DI ZONA EX LEGE 167

24/03/2010

14° Bollettino di informazione quindicinale sull'operato dell'Ufficio del piano 167

Nell'ambito del piano di zona 167, ad oggi risultano stipulate le sotto elencate convenzioni

1. cooperativa a proprietà indivisa
 1. LA FENICE - settore F lotto 1 - Settore 7 parte del lotto 2 e Settore 7 parte del lotto 3
 2. CAMPUS ROSSO - settore F lotto 9 - parte del settore 7 lotto 3 n. 1 fabbricato a schiera di tipo B e parte del settore 7 lotto 2 n. 17 fabbricati a schiera di tipo A e n. 1 fabbricato di tipo B
2. imprese e/o privati:
 1. impresa G. DEFAZIO - lotto 3.4.1
 2. impresa A.T.I. FILANNINO - lotto 3.4.3
 3. impresa DELPOPOLO Matilde - lotto 3.4.2
 4. A.T.I. imprese PIAZZOLLA - FIORE - lotto 4.6 fabbricati 4,5,6
3. cooperative a proprietà divisa:
 1. DUEMILA - settore F - lotti 18-19
 2. GREEN HOUSE - settore F - lotti 16-17
 3. LA TEGOLA - settore F - lotti 25-26
 4. CASA AMICA - settore F - lotti 23-24
 5. ALFA - settore F - lotto 12
 6. A.T.I. NOSTROMO / MY HOUSE - settore F - lotti 2-3
 7. ALICE - settore F - lotti 10-11
 8. SPAZIO CASA - settore F - lotti 13-14
 9. IL QUADRIFOGLIO - settore F - lotti 5-6
 10. A.T.I. LA DISFIDA - settore F - lotti 15-22
 11. A.T.I. SALVO D'ACQUISTO & FRANCESCA - settore 4.1
 12. MEDITERRANEA - settore F - lotto 8
 13. BORGONUOVO - settore 2 - lotto 8 (intero)
 14. SAN RUGGIERO - FRANCESCA - settore 4 - lotto 4 - fabbricato 1,2,8
 15. IL CONSORZIO FORZE UNITE (PROGRESSO E CASA SICURA) - settore 2 lotto 5
 16. AVVENIRE - settore 2 lotto 5
 17. MARGHERITA - settore 2 - lotto 5
 18. EUROCASA 2000 - settore 2 - lotto 7
 19. NUOVA IMMAGINE - settore - F - lotto 20 - settore G - lotti 22-23
 20. NAZARETH - settore - F - lotto 21
 21. NAZARETH - settore - 2 lotto - 1 fabbricato 3
 22. ZARINA - settore 2 - lotto 1 - fabbricato 4,5,6
 23. ALBATROS - settore 2 - lotto 1 - fabbricato 1,2,8
 24. ODISSEA 2001 - settore 5 - lotto - 31
 25. SAN RUGGIERO - settore 5 - lotto - 30
 26. BELLA VEDUTA - settore 4 - lotto - 7 fabbricati 1,6,7 settore 2 - lotto - 1 - fabbricato 7
 27. SAVOIA - settore 4 - lotto 7 - fabbricati - 2,3,4,5
 28. SPAZIO CASA - settore 7 - lotti 1 - fabbricati 10,11
 29. IL QUADRIFOGLIO - settore 7 - lotti 1 - fabbricati 6,7,8,9
 30. LUNA ROSSA - settore G - lotto 21
 31. SAN MARCO - settore 4 - lotto 5 - fabbricati 1,2,3,4,5
 32. LE PALME - settore 4 - lotto 2 - fabbricati 5,6,7,8 e 4 in parte
 33. LUNA ROSSA - settore 4 - lotto 2 - fabbricati 1,2,3 e 4 in parte
 34. A.T.I. LADI - CASA NOVA - settore 4 - lotto 4 - fabbricati 6,7
 35. MILLENIUM - settore - F - lotto 4

36. ALICE – CASA A SCHIERA settore - 7 - lotto 1 - fabbricati 17-18
37. ALFA – Individuazione Catastale F-12
38. ALFA – settore 4 – lotto 5 – fabbricati 6-7-8
39. ALFA – settore 7 – lotto – 1 - fabbricati 12-13
40. SIAM settore - 2 Lotto - 4
41. CASA AMICA – identificativo catastale
42. CASA AMICA – settore 7 – lotto 1- fabbricato 16
43. LA TEGOLA – identificativo catastale
44. LA TEGOLA – settore 7 – lotto 1 – fabbricati 14-15
45. CAMPUS ROSSO – CASA A SCHIERA 7.1 fabbricati 1-2-3-4-5
46. SANTA MARTA – settore 5 – lotti 29-32
47. FIAMME GIALLE 2 – settore 2 - lotto 6 – fabbricati 1-7-8-9
48. ALTA TENSIONE –LA PRIMAVERA - settore 1 - lotto 1 – fabbricati 1-2-3-4-5
49. SIAM – settore 4 – lotto 4 – fabbricato 4

IN PROGRAMMA :

- Convenzione con le coop. Altatensione per il sett. 2 lotto 3 fabbricato 1;
- Convenzione con la coop. Non solo casa/Altatensione per il settore 1 lotto 5;
- Convenzioni identificativo catastale con le coop. La Disfida ed Ettore Fieramosca;
- Convenzione con le coop. La Disfida ed Ettore Fieramosca per il settore 7 lotto 2 (case a schiera);
- Convenzione con la coop. Alice settore 7 lotto 3 (case a schiera);
- Convenzione (identificativo catastale) ATI Nostromo – My Huose;
- Convenzione (identificativo catastale) Duemila – Green House
- Convenzioni identificativo catastale con le coop. Nostromo e My House settore F lotti 2 e 3;
- Convenzione con i sig. Cafagna Rosa – Rizzi Maria – Piazzola Nunzia lotto 2 settore 2 fabbricati 1-8-7;
- Convenzione con le imprese Campese Chiara/Campese Vincenza Maria per il settore 4 lotto 1 fabbricati 1-2-3-4 e piastra commerciale;
- Convenzione Odissea 2001 settore 2 lotto 6;
- Convenzione Mediterranea settore 4 lotto 6;
- In corso di coordinamento tecnico-architettonico degli interventi edilizi, per tutti i settori;
- E' stata richiesta, alle cooperative assegnatarie, la conferma della compagine sociale;
- Sono stati espletati n. 4 rimborsi alle cooperative che hanno presentato la documentazione richiesta;
- Risultano completate le procedure dei frazionamenti per alcuni settori: 1-2 - 3 - 4 - 5 - F/6 - G/7;

PERMESSI DI COSTRUIRE rilasciati:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. COOP. LA FENICE | 565 P.E.E.P/09 del 01/06/2009 – settore F lotto 1; |
| 2. COOP. CAMPUS ROSSO | 776 P.E.E.P/09 del 23/07/2009 – settore F lotto 9; |
| 3. COOP. SALVO D'ACQUISTO & FRANCESCA | 1101 P.E.E.P/09 del 26/10/2009 – settore 4 lotto 1; |
| 4. COOP. AVVENIRE | 1102 P.E.E.P/09 del 26/10/2009 – settore 5 lotto 2 (Blocco A); |
| 5. COOP. AVVENIRE | 1130 P.E.E.P/09 del 30/10/2009 – settore 5 lotto 2 (Blocco D); |
| 6. COOP. AVVENIRE | 1166 P.E.E.P/09 del 09/11/2009 – settore 5 lotto 2 (Blocco C); |
| 7. COOP. AVVENIRE | 1192 P.E.E.P/09 del 16/11/2009 – settore 5 lotto 2 (Blocco B); |
| 8. COOP. ALFA | 1272 P.E.E.P/09 del 03/12/2009 – settore F lotto 12; |
| 9. COOP. GREEN HOUSE | 1308 P.E.E.P/09 del 14/12/2009 – settore F lotto 17; |
| 10. COOP. GREEN HOUSE | 1307 P.E.E.P/09 del 14/12/2009 – settore F lotto 16; |
| 11. COOP. DUEMILA | 1309 P.E.E.P/09 del 14/12/2009 – settore F lotto 18; |
| 12. COOP. DUEMILA | 1310 P.E.E.P/09 del 14/12/2009 – settore F lotto 19; |
| 13. COOP. BORGONUOVO | 1316 P.E.E.P/09 del 16/12/2009 – settore 2 lotto 8 (intero lotto); |
| 14. COOP. NUOVA IMMAGINE | 1329 P.E.E.P/09 del 21/12/2009 – settore F/20 e G/22-23; |
| 15. COOP. CASA SICURA | 1351 P.E.E.P/09 del 23/12/2009 – settore 5 lotto 2 (Blocco E); |
| 16. COOP. CASA SICURA | 1350 P.E.E.P/09 del 23/12/2009 – settore 5 lotto 2 (Blocco F); |
| 17. COOP. LA DISFIDA | 1352 P.E.E.P/09 del 24/12/2009 – settore F lotto 15; |
| 18. COOP. ODISSEA 2001 | 1360 P.E.E.P/09 del 24/12/2009 – settore E/5 lotto 31; |
| 19. COOP. ALICE | 1361 P.E.E.P/09 del 24/12/2009 – settore F lotti 10-11; |

| | |
|---------------------------------------|---|
| 20. COOP. LA MARGHERITA | 1362 P.E.E.P/09 del 24/12/2009 – settore 5 lotto 2 (Blocco L); |
| 21. COOP. FRANCESCA | 0044 P.E.E.P/10 del 19/01/2010 – settore 4 lotto 4 Fabbricato 8; |
| 22. COOP. CASA AMICA | 0045 P.E.E.P/10 del 19/01/2010 – settore F lotto 25-26; |
| 23. COOP. LE TEGOLA | 0046 P.E.E.P/10 del 19/01/2010 – settore F lotto 23-24; |
| 24. COOP. LA MARGHERITA | 0047 P.E.E.P/10 del 19/01/2010 – settore 2 lotto 5 (BLOCCO I); |
| 25. COOP. BELLA VEDUTA | 0061 P.E.E.P/10 del 21/01/2010 – settore 4 lotto 7 ; |
| 26. COOP. BELLA VEDUTA | 0131 P.E.E.P/10 del 11/02/2010 – settore 2 lotto 1 fabbricato 7 ; |
| 27. COOP. LA MARGHERITA – CASA SICURA | 0180 P.E.E.P/10 del 01/03/2010 – settore 2 lotto 5 (BLOCCO G); |
| 28. COOP. NAZARETH | 0200 P.E.E.P/10 del 04/03/2010 – settore F lotto 21; |
| 29. COOP. ATI NOSTROMO | 0223 P.E.E.P/10 del 09/03/2010 – settore F lotto 2; |
| 30. COOP. MY HOUSE | 0222 P.E.E.P/10 del 09/03/2010 – settore F lotto 3; |
| 31. COOP. SPAZIO CASA | 0255 P.E.E.P/10 del 17/03/2010 – settore F lotti 13-14; |
| 32. COOP. IL QUADRIFOGLIO | 0256 P.E.E.P/10 del 17/03/2010 – settore F lotti 5-6; |
| 33. COOP. ETTORE FIERAMOSCA | 0264 P.E.E.P/10 del 22/03/2010 – settore F lotto 22; |
| 34. COOP. ALBATROS-ZARINA-NAZARETH | 0265 P.E.E.P/10 del 22/03/2010 – settore 2 lotto 1; |

Risultano rilasciati i seguenti permessi di costruire non onerosi:

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1- Albatros – Zarina – Nazareth | 1096/09 del 26/10/2009; |
| 2- Eurocasa 2000 | 123/10 del 09/02/2010; |

Ad oggi, agli atti risultano presentati circa 109 progettazioni tra cooperative, privati ed imprese;

Risultano assentite 46 DIA per l'anno 2009 e 10 DIA per l'anno 2010;

Risulta completata l'istruttoria, con richiesta di completamento della documentazione, per circa 49 permessi di costruire, come da separata tabella.

Certificazione inerente la bio-edilizia e la bio-architettura di cui al punto B.4 del bando:

- Determinazione Dirigenziale n. 2294/2009 con la quale è stato approvato il PRIMO ELENCO (7) di professionisti abilitati al rilascio della certificazione.
- Determinazione Dirigenziale n. 2486/09 con la quale è stato approvato il SECONDO ELENCO (7) di professionisti abilitati al rilascio della certificazione.
- Determinazione Dirigenziale n. 2790/09 con la quale è stato approvato il TERZO ELENCO (16) di professionisti abilitati al rilascio della certificazione.
- Determinazione Dirigenziale n. 3156/09 con la quale è stato approvato il QUARTO ELENCO (4) di professionisti abilitati al rilascio della certificazione.
- Determinazione Dirigenziale n. 585/10 con la quale è stato approvato il QUINTO ELENCO (1) di professionisti abilitati al rilascio della certificazione
-

Barletta, 24 Marzo 2010

Il Responsabile dell'Ufficio
ing. Rosario PALMITESSA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
arch. Francesco GIANFERRINI